



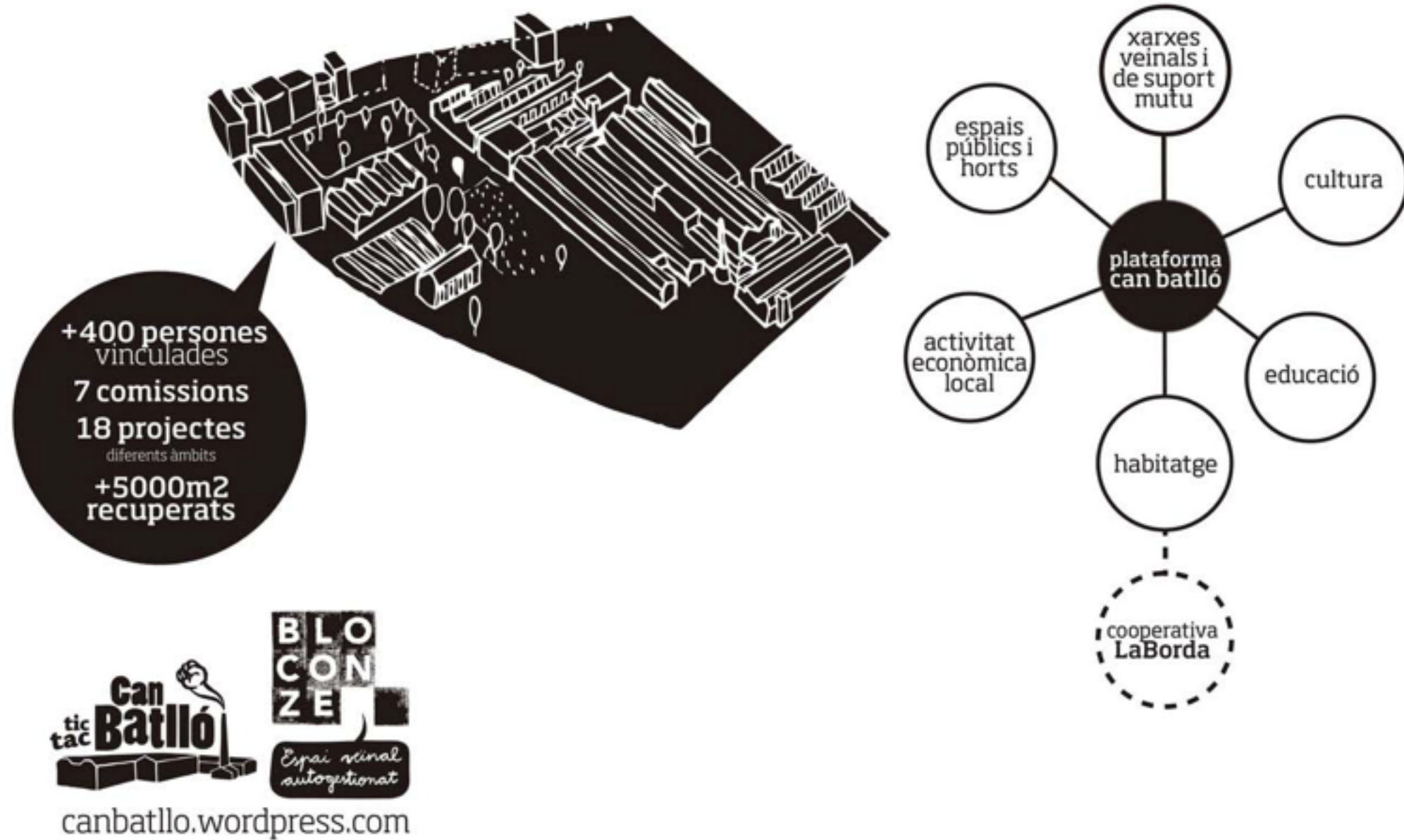
Cooperativa d'habitatge en règim de cessió d'ús



D'ON VENIM?



D'ON VENIM?



D'ON VENIM?



OBJECTIUS POLÍTICS



**Model d'accés a
l'habitatge no
especulatiu**

**Ús individual,
propietat
col·lectiva**

**Quota d'ús
assequible**

**Mecanismes
de solidaritat
interna**

**Noves formes de
convivència**

**Generar un model
replicable**

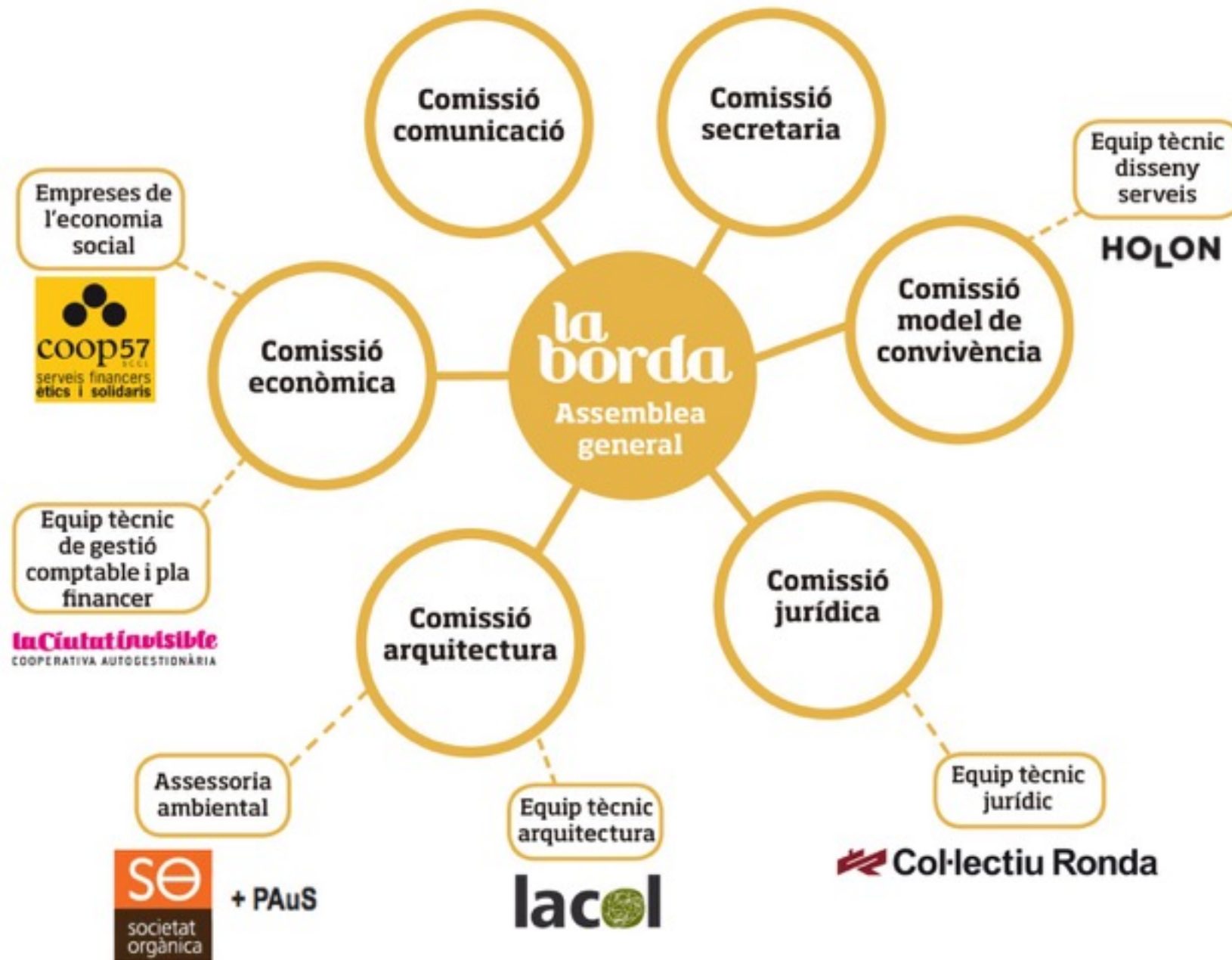
LA BORDA



Condicions d'accés per les sòcies habitants:

- Complir criteris HPO
- Aportacions al capital
- Quota d'ús

ARQUITECTURA COL·LECTIVA



PROJECTE ARQUITECTÒNIC

Idees clau de projecte

- **participació** *disseny, construcció i ús*
- **sostenibilitat** // *vida comunitària*
- arquitectura **popular** // *corrala*
- **adaptabilitat** // *infraestructura open building*
- perspectiva de **gènere**

Densificar la façana sud

Aconseguir el màxim nombre d'habitatges amb òptimes condicions de captació i aïllament.

Pati central (corrala)

Centre de la casa, el cor de l'edifici, espai de circulació, accés, relació, convivència.

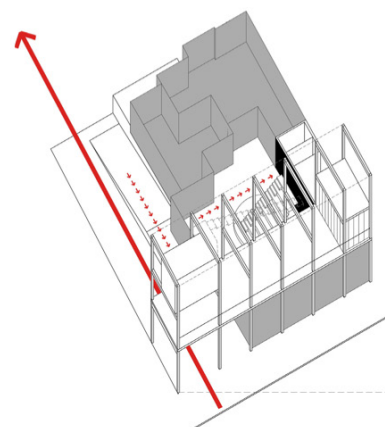
Continuïtat dels espais de relació

Pati, espai polivalent, passeres i terrats, espais de relació amb continuïtat

Espais comunitaris en planta baixa

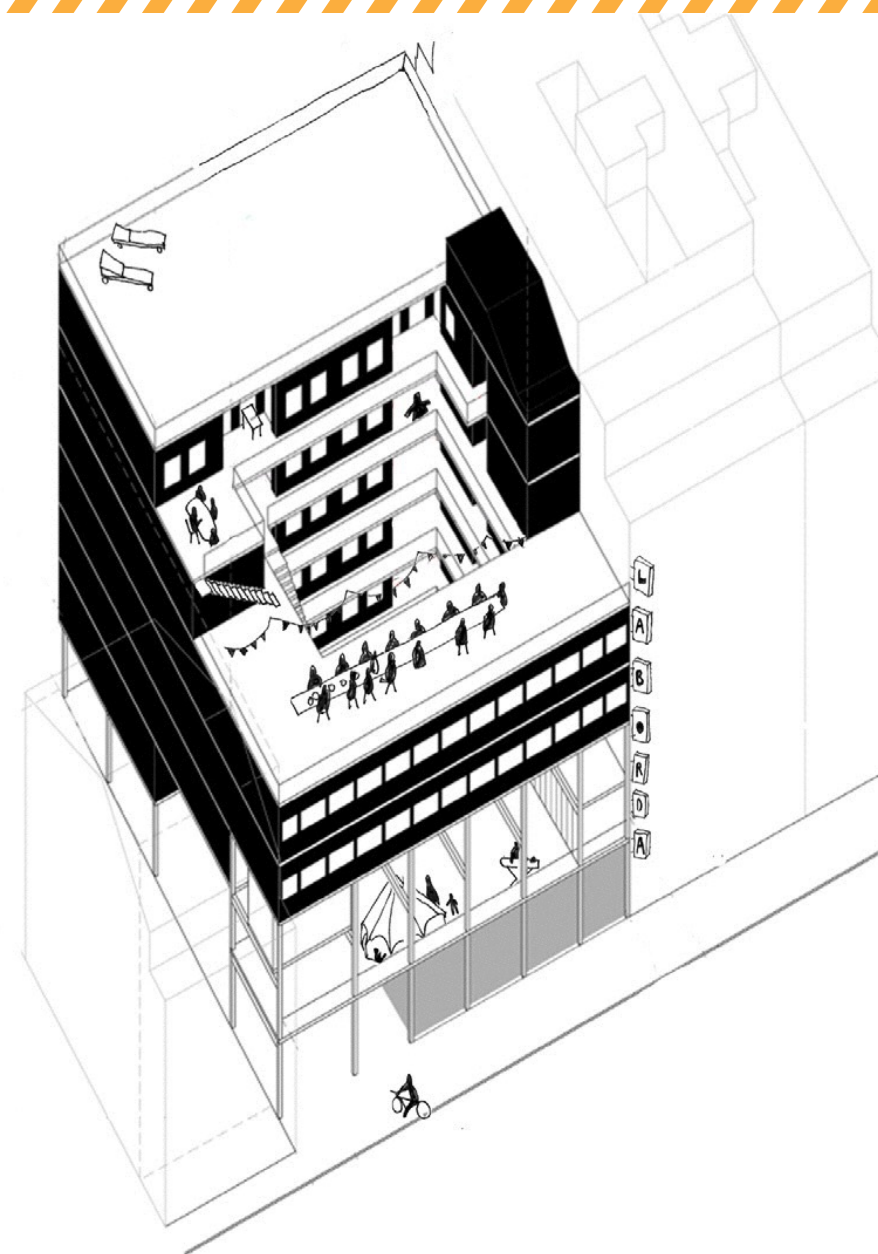
Transició públic-comú-privat

Recorregut des del carrer fins arribar als habitatges, passant per els espais comunitaris col·locats en planta baixa.



Passatge

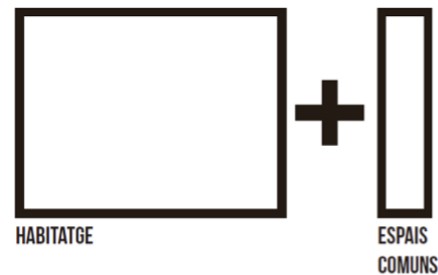
Passatge connectant el carrer amb l'edifici.



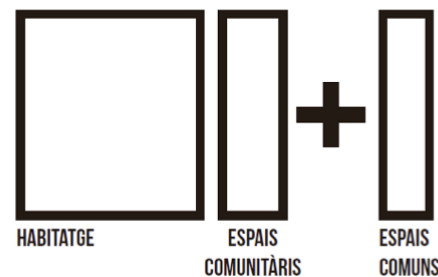
L'EDIFICI

VIDA EN COMÚ

%SUPERFÍCIE
CONVENCIONAL



%SUPERFÍCIE
COOPERATIVA



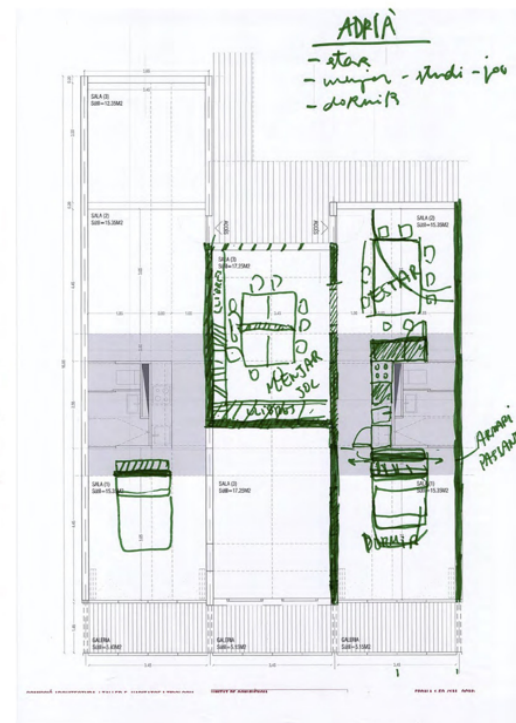
ESPAIS I SERVEIS COMPARTITS

- Bugaderia
- Cuina menjador i sala d'estar
- Espai per convidats
- Espai polivalent
- Salut i Cures
- Aparcament de bicicletes
- Trasters
- Eines i objectes compartits
- Espai de co-treball

Noves formes de convi- vència, de vincle social i d'autoorganització comuni- tària

L'EDIFICI

DISSENY PARTICIPATIU



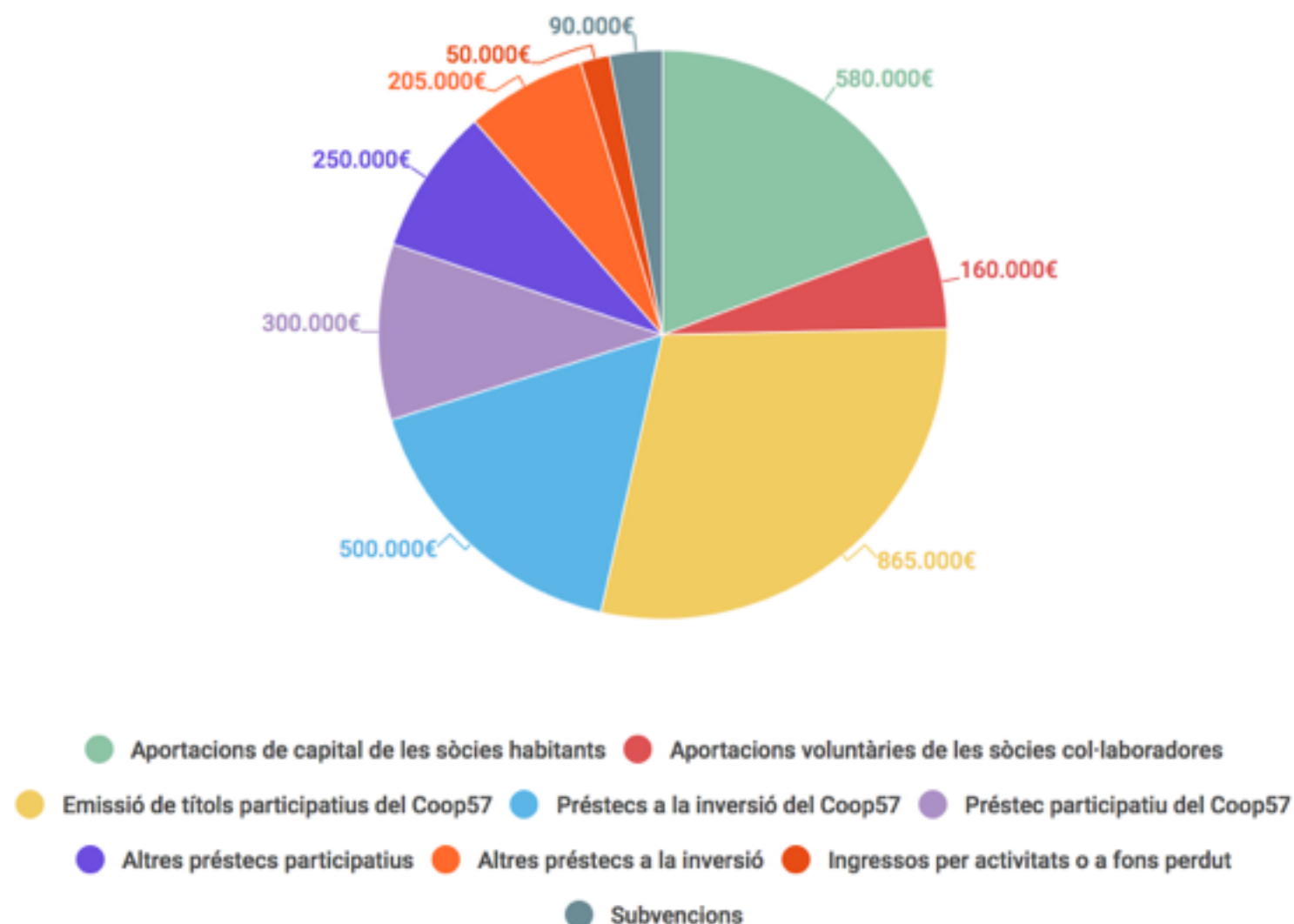
L'EDIFICI

PROJECTE ARQUITECTÒNIC



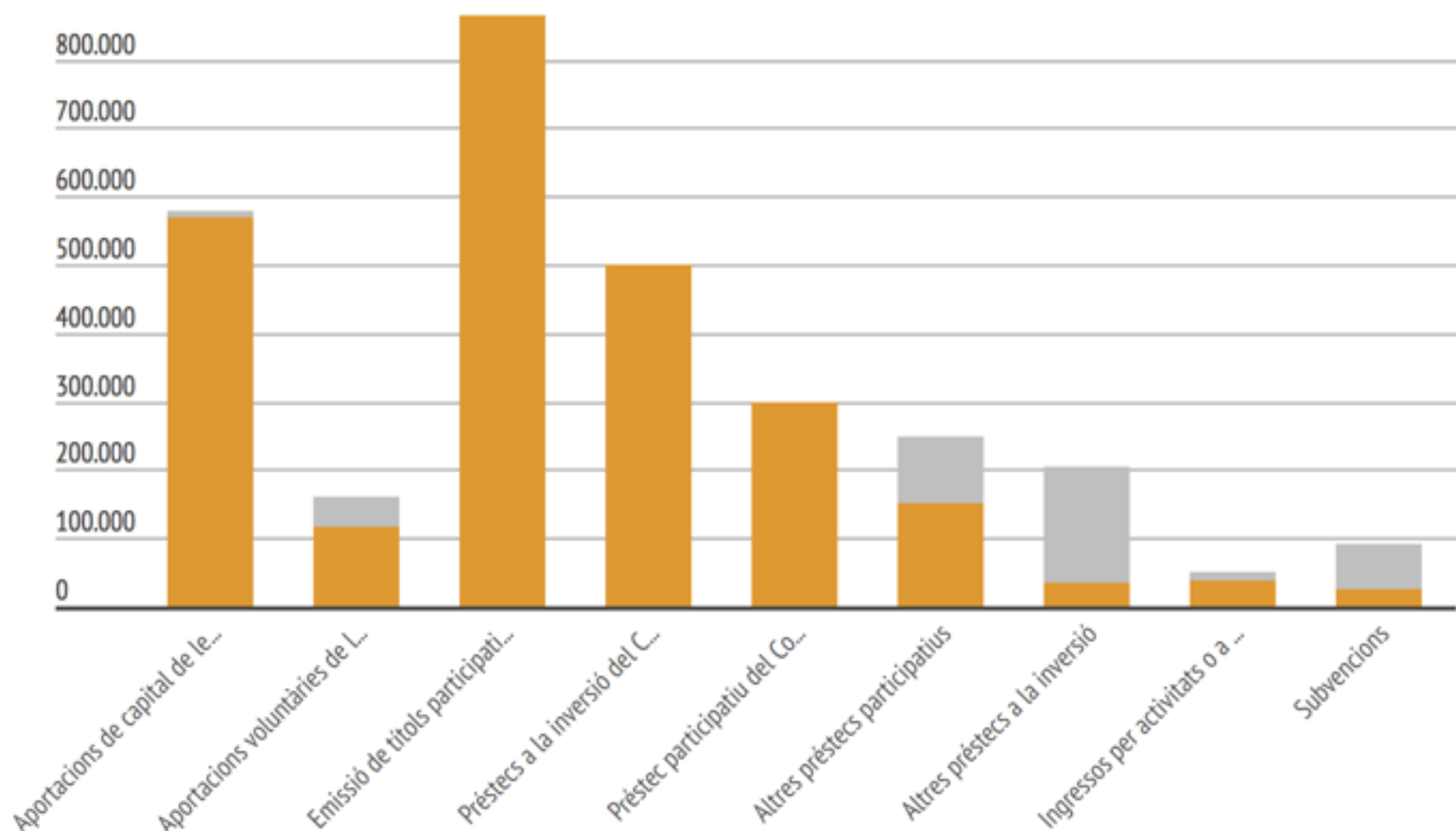
La promoció de Can Batlló

Pressupost global associat: 2.7 milions d'euros.



La promoció de Can Batlló

Pressupost global associat: 2.7 milions d'euros.



FORMES DE COL·LABORACIÓ



Com col·laborar amb la Borda?

- Fer **aportacions** a fons perdut
- Participar de la campanya **#VolemSer1000**
- Esdevenir **sòcies col·laboradores**
- Fer aportacions al **capital social** de la cooperativa
- Subscriure **títols i préstecs participatius**

Per què val la pena fer-se soci@?

CONSTRUCCIÓ!

